

**Verfahrensvermerk**

**Satzungsbeschluss**  
 Die Innenbereichssatzung für den im Zusammenhang bebauten Ortsteil Alt-Schulzendorf in der Gemeinde Schulzendorf nach § 34 Abs. 4 Nr. 1 BauGB ist am **06.02.2007** mit Beschlüssen **BS 1/07** und **BS 2/07** der Gemeindevertretung der Gemeinde Schulzendorf als Satzung beschlossen worden.

**13.02.07**  
 Schulzendorf, den  
 H. Burmeister  
 Bürgermeister  
 Gemeinde Schulzendorf

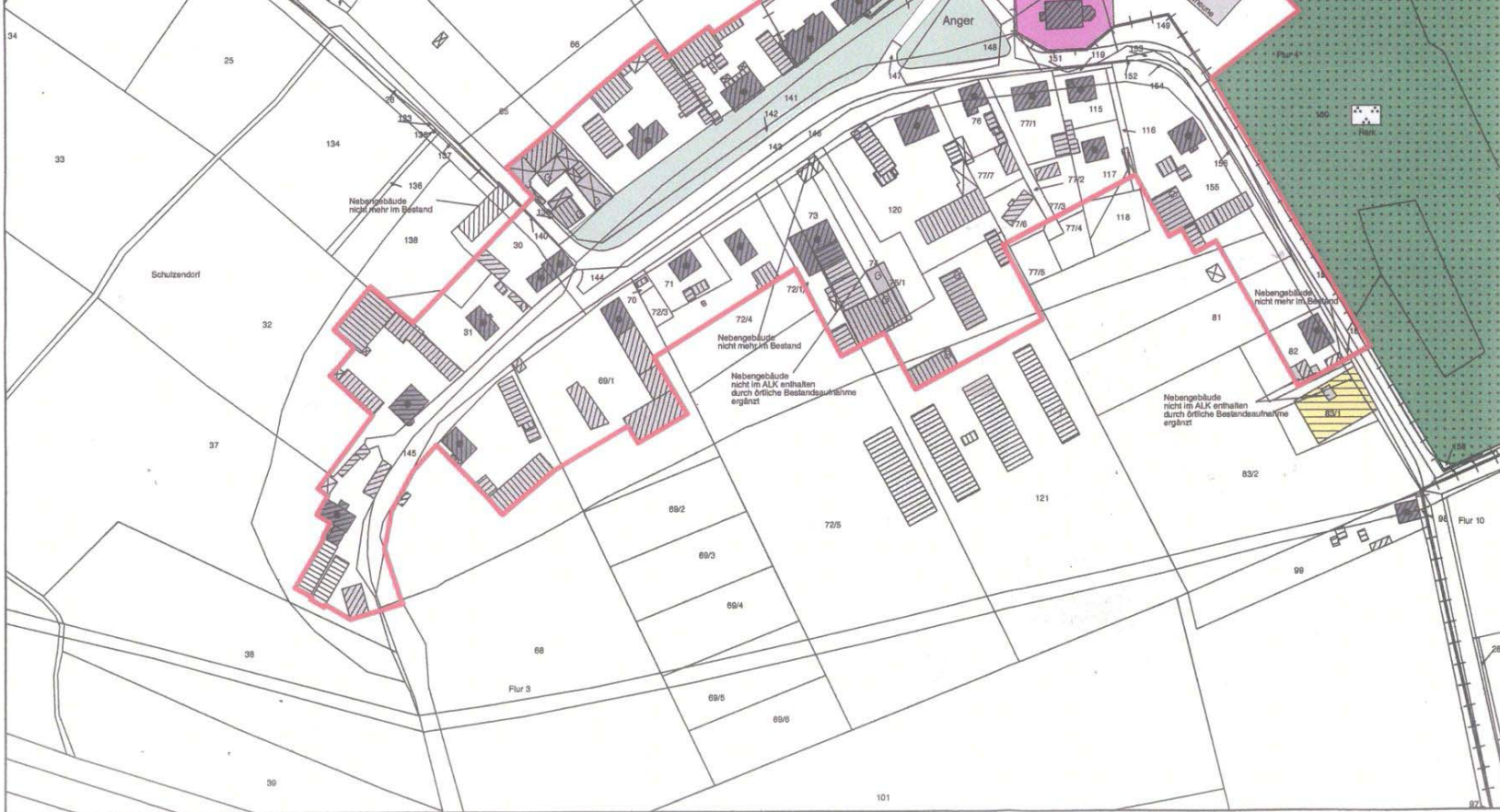
**Ausfertigung**  
 Die Innenbereichssatzung für den im Zusammenhang bebauten Ortsteil Alt-Schulzendorf in der Gemeinde Schulzendorf nach § 34 Abs. 4 Nr. 1 BauGB wird hiermit ausfertigt.

**13.02.07**  
 Schulzendorf, den  
 H. Burmeister  
 Bürgermeister  
 Gemeinde Schulzendorf

**Öffentliche Bekanntmachung**  
 Gemäß § 34 Abs. 6 i.V.m. § 10 Abs. 3 BauGB ist die Satzung am **20.02.07** ortsbüchlich bekannt gemacht worden. Darin ist angegeben worden, dass die Satzung in der Gemeindevorstellung Schulzendorf, Karl-Marx-Str. 14-16, 15732 Schulzendorf während der Dienststunden von allen Bürgerinnen und Bürgern eingesehen werden kann und über den Inhalt Auskunft zu erhalten ist. Die Satzung ist am Tage nach der Bekanntmachung in Kraft getreten.

**23.02.07**  
 Schulzendorf, den  
 H. Burmeister  
 Bürgermeister  
 Gemeinde Schulzendorf

# Innenbereichssatzung für den im Zusammenhang bebauten Ortsteil Alt-Schulzendorf in der Gemeinde Schulzendorf nach § 34 Abs. 4 Nr. 1 BauGB



Abgrenzung des Innenbereiches nach § 34 Abs. 4 Nr. 1 BauGB

Geltungsbereich der Innenbereichssatzung nach § 34 Abs. 4 Nr. 1 BauGB

- Sonstige Planzeichen**
- Gebäude mit der Hauptnutzung "Wohnen"
  - Nebengebäude
  - Gewerbe
  - G Gewerbe
  - ▶ Öffentliche Nutzung / Kulturellen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
  - Gemeinbedarfsfläche
  - Flächen für Wald
  - Öffentliche Grünfläche
  - Flurgrenzen
  - Flurstücksgrenzen
  - 80 Flurstücksnummer
  - P Park

**Rechtsgrundlage**  
 Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch das Gesetz zur Erleichterung von Planungsvorgaben für die Innenentwicklung der Städte vom 21.12.2006 (BGBl. I S. 3316).

**Kartengrundlage**  
 Verwendet wurden:  
 - Automatisiertes Liegenschaftskataster des im Zusammenhang bebauten Ortsteiles Alt-Schulzendorf (Stand März 2006)  
 - Orthofoto im Maßstab 1 : 10.000  
 - Ergänzungen baulicher Anlagen durch örtliche Bestandsaufnahme

## Innenbereichssatzung § 34 Abs. 4 Nr.1 BauGB im Zusammenhang bebauter Ortsteil Alt-Schulzendorf

Blatt Nr.: 1  
 Stand: 19.11.2007  
 Maßstab: A2 1:1.500  
 A3 1:2.500

Thomas Jansen  
 Ortsplanung  
 16928 Blumenthal